

Федеральное государственное автономное образовательное
учреждение высшего образования
«КРЫМСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ имени В.И. Вернадского»
(ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»)
(филиал) Бахчисарайский колледж строительства,
архитектуры и дизайна

П Р И К А З

«12» 01 2026 г.

№ 13/2/8

**О назначении лица, ответственного
за техническую эксплуатацию зданий
и сооружений**

Во исполнение требований п.2 ст. 40 Федерального Закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений, п.10.5 «СП 255.1325800.2016. Свода правил. Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного Приказом Минстроя России от 24.08.2016 № 590/пр.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить, коменданта Евстигнееву И.Г. ответственным лицом за техническую эксплуатацию зданий и сооружений, осуществляющим постоянные и плановые обследования объектов эксплуатационно-хозяйственной деятельности Бахчисарайского колледжа строительства, архитектуры и дизайна.
2. Вменить в обязанности ответственного лица за техническую эксплуатацию промышленных зданий и сооружений следующее:
 - обеспечение сохранности вверенных промышленных зданий и сооружений;
 - обеспечение удовлетворительного технического состояния зданий и сооружений;
 - удовлетворительное санитарно-техническое состояние;
 - удовлетворительное состояние систем энергообеспечения, электроснабжения, канализации, водопровода, аспирационных и вентиляционных систем, систем связи и т.д.;
 - организация работ по обеспечению бытовых условий;
 - осмотр и контроль за состоянием зданий и сооружений;
 - о любом неудовлетворительном состоянии здания или сооружения необходимо немедленно сообщать начальнику МТО Виноградову Е.И. и директору.
3. Начальнику МТО Виноградову Е.И. привлекать специалистов по данным вопросам из ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» для обеспечения соответствующего состояния зданий и сооружений.

4. Ответственному лицу за техническим состоянием зданий и сооружений необходимо руководствоваться и соблюдать ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», «СП 255.1325800.2016. Свода правил. Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», СНиПы, СанПиНы и другие нормативные правовые акты и нормативную документацию.

5. Секретарю Балабиной Л.С. ознакомить с приказом ответственных лиц.

6. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор колледжа



Г.П. Пехарь